

Zápis z jednání Komise pro rozvoj sportovně kulturního centra Sparta 02/2019 ze dne 25.2.2019

Přítomni:

Předseda:

Mgr. Milan Stypka Obec Dobrá- místostarosta

Členové:

Ing. Tomáš Chýlek Obec Dobrá – vedoucí odboru správy majetku a investic

Ing. Břetislav Vláčil Obec Dobrá - radní

Libor Mlčák Obec Dobrá – radní

Pavel Peterek Obec Dobrá

Pavel Baran TJ Sokol Dobrá

Ing. Jan Gryžboň TJ Sokol Dobrá

Kamil Zicha TJ Sokol Dobrá

OBECNÍ ÚŘAD DOBRÁ		Čs. dopor.
Došlo: - 7 -03- 2019		Zpracov.
Č.j.: 57/509/2019	Ukl. znak	101.1.6
Ukl. listů: 3	Příl.: 1	

Předseda komise zahájil kontrolu úkolů k jednotlivým bodům z minulého jednání. S tím, že vždy přečte jednotlivý úkol a vyzve členy komise, kterým byl úkol přidělen k podání informací, jak byl úkol vyřešen. Zda proběhlo jednání k danému úkolu a s jakým výsledkem. Po tomto sdělení budou členové komise vyzváni k připomínkám nebo komentářům.

Stávající úkoly:

Ad 01/1 Návrhy k doplnění o člena komise se širší veřejnosti.

Za TJ Sokol Dobrá Pavel Baran navrhl paní Jaroslavu Velčovskou s tím, že se dlouhodobě stará o mládež a mohla by být přínosem s názorem, který se opírá právě o tuto oblast.

Pan Ing. Břetislav Vláčil sdělil, že oslovil některé občany z řad seniorů, kteří měli v minulosti vazbu na fotbal, ale žádný neprojevil zájem být členem komise. Dále oslovil pana Milana Tkáče, který rovněž působil ve fotbale, ale není občanem Dobré.

Komise pověřila předsedu oslovením paní Jaroslavy Velčovské s návrhem stát se novou členkou komise.

Ad 01/2 Jednání s panem Michalem Blažkem ve věci prodeje pozemku p.č. 1195/7, k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku.

Slovo si vzal pan Ing. Vláčil. Sdělil, že schůzka se uskutečnila 5.2.2019 za účasti pana Blažka, členů komise určených v zápisu z 28.01.2019 a pana starosty Jiřího Carbol. Pan Blažek sdělil, že pozemek na SPARTĚ prodá obci za cenu obvyklou, ale až po převedení jeho pozemků v lokalitě za obchvatem v rámci změny ÚP z pozemků se zemědělským využitím na pozemky k bydlení s možností výstavby rodinných domů. Následně měl obci zaslat seznam pozemků u kterých uvažuje se zařazením do žádosti o změnu ÚP. Toto pan Blažek provedl. V současné době obec zjišťuje celkovou výměru pozemků, které požaduje pan Blažek zařadit do změny ÚP.

Ad 01/3 Oprava šatny dorostu

Pan Baran předal kontakt na zedníka, s kterým byla dohodnuta oprava šatny dorostu (Robert Foldyna tel. 723 491 818). Pan Chýlek bude zedníka kontaktovat a domluví s ním termín opravy. Předpokládaný termín 07-08/2019.

Ad 01/4 Předání revizní zprávy elektro a poslední prohlídky ocelové konstrukce.

Pan Baran sdělil, že revizní zprávy elektro nebyly dohledány. Následně pan Baran oslovil pana Hadaščka s tím, aby provedl revizi elektrozařízení. Před vlastní revizí je nutno vypracovat protokol o určení prostředí (komise za účasti revizního technika, zástupce vlastníka a provozovatele objektu a člena HZS). Dalším jednáním s panem Hadaščkem byl pověřen pan Chýlek, spolu dohodnou další postup prací.

Prohlídka ocelové konstrukce schodiště a předsazeného balkonu nebyla prozatím dohodnuta. Ing. Chýlek zajistí do příštího jednání komise statika s termínem, kdy bude provedená kontrola.

Ad 01/5 Jména lidí, kteří budou provádět údržbu hrací plochy a objektu šaten.

Na úvod Mgr. Stypka připomenul a podotknul rozdělení kompetencí při vykonávání prací, které je nutno provádět a zajistit pro plynulý chod areálu. Práce provozní a hrazení nákladů za energie bude zajišťovat Obec Dobrá, výkon sportovní činnosti TJ SOKOL Dobrá.

Z provozních prací – kosení a údržba hrací plochy zajišťuje Obec Dobrá

1. Údržba hrací plochy
 2. Údržba ploch sousedící s plochou
 3. Údržba plochy za šatnami směrem k řece a Kačabaru
- opravy a údržba objektu šaten
 - úklid v objektu šaten
 - hrazení nákladů na energie

Práce týkající se sportovní činnosti zajišťuje na své náklady TJ SOKOL mimo praní dresů, které bude zajišťovat Obec Dobrá.

Na práce, které bude zajišťovat Obec Dobrá, předal pan Baran seznam možných zájemců o údržbu hrací plochy, přípravu hrací plochy před zápasy, úklidu objektu šaten a praní dresů. Systém praní dresů se dořeší na příštím jednání.

Seznam osob: Jiří Baran, Jiří Mališ a Vít Knödl.

Ing. Chýlek sdělil, že s pány Mališem a Knödlem již hovořil a oba tuto nabídku přijali. S panem Baranem Jiřím bude hovořit v průběhu týdne.

Pán Zicha navrhl, aby tyto pracovníky zastřešovala jedna osoba - správce areálu - ten by přiděloval práci, evidoval docházku a kontroloval prováděné práce, zároveň by tento pracovník prováděl kontrolu objektu a hlásil na obec závady, které je nutno odstranit. Tito pracovníci a správce areálu budou práce provádět na Dohody o provedení práce a byli by podřízeni správci obecního majetku a investic Ing. Chýlkovi.

Pán Baran navrhl na místo správce areálu pana Kamila Zichu. Komise s tímto souhlasila. Pan Zicha sdělil, že své rozhodnutí sdělí do 8.3.2019.

Ad 01/6 Pan Baran předal roční plán údržby fotbalového hřiště a seznam firem zajišťující údržbu hrací plochy.

Komise rozdělila jednotlivé činnosti z plánů údržby na práce, které budou zajišťovány vlastními pracovníky a práce, které budou zajišťovány externími firmami.

Vlastními pracovníky bude zajišťováno hnojení, kosení, závlaha, dosev a pokládání travníkových výřezů a chemické ošetření fungicidními a herbicidními postřiky.

Externími firmami bude zajišťována vertikutace, aerifikace Verti Drain. a pískování.

Seznam firem zabývajících se údržbou hracích ploch

Zelený Pažit - <http://www.zelenypazit.cz/>

Eurogreen - <http://www.eurogreen.cz/>

Anglický trávník - <https://www.anglicky-travnik.cz/>

Břetislav Sojka - 608806868 - tento člověk pro SOKOL dělal základní údržbu a v roce cca 2012 dělal společně s Hamplem z Dobré rekonstrukci travnaté plochy

Ing. Chýlek osloví výše uvedené firmy k podání cenové nabídky.

Ad 01/7 Zavlažování hrací plochy. Stávající zdroj vody pro zavlažování má v období sucha nedostatečnou vydatnost. Zajišťování vody pomocí náhradního zdroje je z dlouhodobého hlediska neekonomické. V případě, že bude zavlažování hrací plochy pomocí nového zdroje vody vybráno jako prioritní, bude vypracována projektové dokumentace a následně tato realizována.

Nové úkoly:

Ad. 02/1 Provozování klubovny TJ Sokolu Dobrá. Pan Baran předložil komisi sdělení z FAČR k nutnosti elektronické evidence tržeb. V daném případě se jedná o zapsaný spolek – nezisková organizace a není nutno tuto evidenční povinnost vést. Do příštího jednání Mgr. Stypka a Ing. Chýlek zjistí u okolních obcí, jak tyto klubovny fungují.

V 18:00 bylo jednání ukončeno

Příloha: Prezenční listina

Příští jednání komise (3) bude v pondělí 18. března 2019 od 17 hodin na místě obvyklém.

Zapsal: Ing. Chýlek Tomáš
Dne 25.02.2019

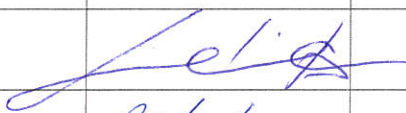


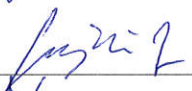

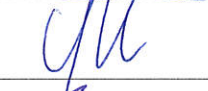

PREZENČNÍ LISTINA JEDNÁNÍ

Projekt: Komise pro rozvoj sportovně kulturního centra SPARTA

Datum schůzky: 25.02.2019

Organizátor: Obec Dobrá, Dobrá 230

Místo konání: Zasedací místnost č.21

Jméno	Podpis	Telefon	E-mail	Poznámka
Mgr. Milan Stypka				předseda
Ing. Břetislav Vlášil				člen
Libor Mičák				člen
Pavel Baran				člen
Ing. Jan Gryžboň				člen
Kamil Zicha				člen
Ing. Tomáš Chýlek				člen
Pavel Peterek				člen