

U S N E S E N Í
z 24. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, ze dne 27.9.2006 v 17⁰⁰ hodin
v obřadní síni budovy Obecního úřadu Dobrá.

1. Zahájení

Zastupitelstvo obce Dobrá

1.1. v o l í

návrhovou komisi : Ing. Taťana Kociánová (SNK- Občané pro občany)
Ladislav Žurek (KSČM)

1.2. u r č u j e

ověřovatele zápisu: Libor Mlčák (SNK-Občané pro občany)
Ing. Březina (SNK – Občané pro občany)

2. Kontrola úkolů usnesení Zastupitelstva obce Dobrá č. 19, 20, 21, 22 a 23

Zastupitelstvo obce Dobrá

2.1. b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění usnesení z minulých jednání Zastupitelstva obce Dobrá

3. Zápis z 16. jednání Kontrolního výboru a zpráva o provedené kontrole

Zastupitelstvo obce Dobrá

3.1. b e r e n a v ě d o m í

zápis z 16. jednání Kontrolního výboru ze dne 22.5.2006 a
zprávu Kontrolního výboru obce Dobrá „Kontrola výběru místních poplatků“ za
období roku 2005

4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/4/h/2006/Kž

Zastupitelstvo obce Dobrá

4.1. n e s c h v a l u j e

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/4/h/2006/Kž s budoucím dárcem Moravskoslezským krajem, se sídlem na ul. 28. října 117, Ostrava, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem ul. Úprkova 1, Ostrava, středisko Frýdek-Místek, Horymírova 2287, Frýdek-Místek, jejímž předmětem je přijetí daru obcí Dobrá a to krajské silnice III/4733 umístěné na pozemcích parc.č. 2239 ostatní plocha; parc.č. 2240/2 ostatní plocha; parc.č. 2240/4 ostatní plocha; parc.č. 2210/5 ostatní plocha, všechny v k.ú. obce Dobrá u Frýdku-Místku

5. Smlouva o sdružení finančních prostředků

Zastupitelstvo obce Dobrá

5.1. s c h v a l u j e

Smlouvu o sdružení finančních prostředků mezi obcemi Dobrá, Vyšní Lhoty, Bruzovice a Vojkovice pro Policii ČR, obvodní oddělení Dobrá, se sídlem Dobrá č. 480, na zakoupení ručního radarového rychloměru. Částka, kterou poskytne obec Dobrá je 19.050,-Kč

5.2. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem této smlouvy o sdružení finančních prostředků

6. Smlouva o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo obce Dobrá

6.1. s c h v a l u j e

Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, EK 206/552/2006/Poch, ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., se sídlem ul. Vinohradská 325/8, Praha 2, strpět umístění a provozování energetického zařízení na pozemku parc.č. 2376/26 k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, v rozsahu dle geometrického plánu č. 955-037/2004

6.2. s c h v a l u j e

Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, EK 206/509/2006/Poch, ve prospěch Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., se sídlem 28. října 169, 709 45 Ostrava, strpět umístění přeložek vodovodu DN 80 v km 4,670 a km 5,825 na pozemcích parc.č. 2378/1, 2336/2 a 2336/4 k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku v rozsahu dle geometrického plánu 951-024/2004 a 953-039/2004

6.3. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem smluv EK 206/552/2006/Poch a EK 206/509/2006/Poch

7. Záměr prodeje pozemku parc.č. 666/1 k.ú. Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

7.1. n e s c h v a l u j e

záměr prodeje – části pozemku parc.č. 666/1 (cca 391 m²) ani pozemku parc.č. 666/1 o výměře 1.164 m² – trvalý travní porost (louka)

8. Koupě pozemku parc.č. 217 k.ú. Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

8.1. s c h v a l u j e

koupi pozemku parc.č. 217 k.ú. Dobrá o velikosti 1.307 m² z majetku paní Jany Cakirpaloglu, bytem Dobrá 863, za cenu 150,-Kč/m² do majetku obce Dobrá a to nejpozději ke dni 31.12.2007

8.2. p o v ě ř u j e

místostarostku obce přípravou smlouvy o budoucí kupní smlouvě a starostu obce pak podpisem této smlouvy

9. Žádost o změnu územního plánu obce Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

9.1. s c h v a l u j e

žádost o změnu Územního plánu obce Dobrá na pozemku parc.č. 2012 z původního využití na pozemek zahrady s možností výstavby zahradní chatky a na pozemku parc.č. 2005 z původního využití na pozemek určený k výstavbě rodinného domu, oba v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku a její zařazení do připravované změny Územního plánu obce Dobrá č. 4; žadatel pan Jan Damek, bytem Dobrá 387, se bude finančně podílet na zpracování změny Územního plánu obce Dobrá č. 4

10. Darovací smlouvy č. 206/567/2006/Poch a č. 206/513/2006/Poch

Zastupitelstvo obce Dobrá

10.1. s c h v a l u j e

Darovací smlouvu č. 206/513/2006/Poch mezi obcí Dobrá a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha – Nusle. Obec Dobrá touto smlouvou přijímá darem (bezúplatný převod) nemovitosti – pozemky parc.č. 2378/6 ostatní plocha/ostatní kom. o výměře 4.844 m², parc.č. 2378/13 ostatní plocha/ostatní kom. o výměře 293 m², parc.č. 2378/15 ostatní plocha/ostatní kom. o výměře 10.256 m², všechny v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku

10.2. n e s c h v a l u j e

Darovací smlouvu č. 206/567/2006/Poch mezi obcí Dobrá a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha – Nusle. Obec Dobrá touto smlouvou přijímá darem (bezúplatný převod) nemovitosti – pozemky parc.č. 2375/118 zastavěná plocha/jiná stavba o výměře 2 m²; parc.č. 2375/119 zastavěná plocha/jiná stavba o výměře 2 m², par.č.2378/41 ostatní plocha/ostatní kom. o výměře 4.988 m²; parc.č. 2382/2 ostatní plocha/ostatní kom. o výměře 2.652 m², všechny v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku

10.3. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem smlouvy č. 206/513/2006/Poch

11. Mandátní smlouva o odborné správě a preventivní údržbě souboru veřejného osvětlení obce Dobrá v letech 2006 – 2016 a Smlouva o dílo na dodávku stavby „Stavební rekonstrukce a obnova souboru zařízení veřejného osvětlení obce Dobrá v letech 2006 – 2010“

Zastupitelstvo obce Dobrá

11. 1. s c h v a l u j e

Mandátní smlouvu č. 137/600/2006 o odborné správě a preventivní údržbě souboru veřejného osvětlení obce Dobrá v letech 2006 – 2016 s TS a.s., tř. 17. listopadu 910, Frýdek-Místek, zastoupenými Mgr. Petrem Cvikem – předsedou představenstva, IČ: 60793716

11.2. s c h v a l u j e

Smlouvu o dílo na dodávku stavby „Stavební rekonstrukce a obnova souboru zařízení veřejného osvětlení obce Dobrá v letech 2006 – 2010“, číslo smlouvy: 138/600/2006 s TS a.s., tř. 17. listopadu 910, Frýdek-Místek, zastoupeným Mgr. Petrem Cvikem – předsedou představenstva, IČ: 60793716. Cena díla včetně DPH 2.324.738,-Kč

11.3. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Mandátní smlouvy č. 137/600/2006 a Smlouvy o dílo č. 138/600/2006

12. Kupní smlouva na CAS 16/24

Zastupitelstvo obce Dobrá

12.1. s c h v a l u j e

Kupní smlouvu č. 06/106 na Cisternovou automobilovou stříkačku CAS 16/24 s firmou RS Truck s.r.o., zastoupenou MUDr. Václavem Kotačkou, jednatelem společnosti, se sídlem Moravní 1636, Otrokovice, IČ: 26271427 za cenu včetně DPH 4.641.000,-Kč

12.2. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem této kupní smlouvy č. 06/106

13. Rozpočtové opatření č. 3/2006

Zastupitelstvo obce Dobrá

13.1. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 3/2006 s navýšením příjmové i výdajové části rozpočtu o 17.466,60 tisíc Kč

14. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy č. Z S12 12 4120086089

Zastupitelstvo obce Dobrá

14.1. s c h v a l u j e

Smlouvu č. Z_S12_12_4120086089 o uzavření budoucí smlouvy o nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu odběrného zařízení žadatele mezi obcí Dobrá a ČEZ Distribucí a.s., IČ: 27232425, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8

14.2. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem této smlouvy č. Z_S12_12_4120086089

15. Příprava stavby „Dobrá – rozšíření splaškové kanalizace“

Zastupitelstvo obce Dobrá

15.1. s c h v a l u j e

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k zajištění přípravy stavby „Dobrá – rozšíření splaškové kanalizace“

15.2. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem této smlouvy a starostu a místostarostku obce rozesláním této smlouvy a jejím následným uzavřením se všemi dotčenými vlastníky pozemků v trasách připravované stavby „Dobrá – rozšíření splaškové kanalizace“

16. Kupní smlouva „Vojenský objekt“

Zastupitelstvo obce Dobrá

16.1. s c h v a l u j e

Kupní smlouvu s firmou EKOMAT spol. s r.o., Dobrá 195, IČ: 62305140, zastoupenou jednatelem společnosti panem Lubomírem Šašinkou na nemovitosti „Vojenský objekt Dobrá“ z majetku obce Dobrá budovy:

- jiná stavba Dobrá č.p. 60 na st.p.č. 1185/7
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1185/4
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1185/5
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1185/6
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1185/8
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1185/9
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1185/10
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1185/11

a pozemky:

- p.p.č. 1185, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 9.874 m²
 - st.p.č. 1185/4, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 1.924 m²
 - st.p.č. 1185/5, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 718 m²
 - st.p.č. 1185/6, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 605 m²
 - st.p.č. 1185/7, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 168 m²
 - st.p.č. 1185/8, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 127 m²
 - st.p.č. 1185/9, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 31 m²
 - st.p.č. 1185/10, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 26 m²
 - st.p.č. 1185/11, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 17 m²
- to vše v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku

16.2. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem této kupní smlouvy

17. Různé

Dohoda o spolupráci při rozvozu ornice

Zastupitelstvo obce Dobrá

17.1. s c h v a l u j e

dohodu o spolupráci při rozvozu ornice z investiční akce „Skrývka kulturních vrstev při výstavbě Průmyslové zóny Nošovice“ a vypořádání při řešení opravy silnic III. třídy a místních komunikací ve vlastnictví obce a objektů s komunikacemi sousedícími mezi Obcí Dobrá a Krajským úřadem Ostrava, 28.října 117, Ostrava

Vladimír Bonk
starosta obce