

## **Zápis z 29. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, dne 26.4.2010**

### **Program jednání:**

1. Zahájení, volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá
3. Investiční dotace z rozpočtu MSK na akci „Rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 31“
4. Žádosti o rozdělení hospodářského výsledku p.o. obce Dobrá
5. Rozpočtové opatření č. 1
6. Odpisový plán Základní a Mateřské školy Dobrá
7. Rozpočet SOPM na rok 2010
8. Dodatek č. 2 Smlouvy o závazku veřejné služby s ČSAD Frýdek-Místek
9. Nabídka prodeje části pozemku parc.č. 1009 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku
10. Nabídka prodeje pozemků parc.č. 2264/1 a 2373/5
11. Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2009
12. Různé – Zápis z jednání Finančního výboru  
- Smlouva ROP „Revitalizace veřejného prostranství – park v Dobré“
13. Zpráva návrhové komise
14. Diskuse
15. Závěr

### **1. Zahájení**

Jednání zahájila starostka obce Dobrá Bc. Alice Tancerová v 16.05 hodin v budově Obecního úřadu Dobrá, 1. poschodí, zasedací místnosti č. 18.

Přivítala přítomné a přepočtem zjistila, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Přítomno: 12 členů Zastupitelstva obce Dobrá

Omluven: Jan Malíš.

Nepřítomen: Jiří Tesarčík, Radim Bürger.

Starostka sděluje, že zápis z minulého jednání byl ověřen bez připomínek, má někdo nyní připomínku. Nikdo.

Přistoupila tedy k programu dnešního jednání, čte připravený program. Vyzývá k doplnění.

Nikdo nežádá doplnění

p. Hofman (ČSSD) - dotaz, zda se bude ještě konat zastupitelstvo v termínu 85 dnů před volbami do zastupitelstva obce, jelikož se musí schválit počet členů nového zastupitelstva.

Starostka - lhůtu dodržíme a jistě se zastupitelstvo ještě sejde, nejpozději v červenci.

Starostka dala hlasovat o programu jednání: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Starostka navrhla členy návrhové komise: Mgr. Vítězslav Pantlík (KSČM)

Milan Kwaczek (ČSSD)

Jiný návrh nebyl vznesen.

Hlasování pro tento návrh: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

V 16.10 hodin se na jednání dostavil Radim Bürger.

Starostka navrhla ověřovatele dnešního zápisu: Jiří Březina (Nezávislí)

René Křížák (Nezávislí)

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 3

## **2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá**

Uvádí starostka dle připraveného materiálu a vyzývá k dotazům:

J. Kaňok (KSČM) – dotaz na komisi, navrhli za kontrolní výbor pana Pantlíka a Kwaczka.

Starostka uvádí, že zastupitelstvo schválilo jednoho člena z tohoto výboru, nebylo jmenovitě určeno koho konkrétně.

J. Kaňok (KSČM) – ale my jsme doporučili tyto dva členy.

Starostka – přizvání bylo, úkol je splněn.

Žáden další dotaz. Starostka vyzývá návrhovou komisi k přečtení usnesení k tomuto bodu.

Návrhová komise čte návrh - bere na vědomí.

Hlasování: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

## **3. Investiční dotace z rozpočtu MSK na akci „Rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 31“**

Starostka odkazuje na připravený materiál. Ujasňuje, že v žádosti není budova specifikována jako hasičská zbrojnice, byl by to problém, jelikož nedávno se investovalo do integrovaného záchranného centra a tato žádost s označením „hasičská zbrojnice“ by neprošla. Proto je uvedeno označení „budova č.p. 31“.

Vyzvala k dotazům:

M. Kwaczek (ČSSD) – bylo vydáno územní rozhodnutí? Je majetkově ošetřen?

Starostka – ano již bylo vydáno. Nesoulad projektu s novým stavebním řízením. Majetkově je ošetřen, nebyl prokázán žádný nárok dalších osob k pozemku a jestliže je tam příjezd, není nikde zaevidován, jedná se o pozemek obce.

J. Kaňok (KSČM) – cena projektu je kolik?

Starostka – 8,5 mil. Kč včetně DPH v roce 2006, ale bude menší.

M. Kwaczek (ČSSD) – projekt bude tedy jak nazván, Hasičská zbrojnice?

Starostka – ne, budova č.p. 31.

M. Kwaczek (ČSSD) – nebudou se ptát k čemu budova slouží? Budeme zapírat, že jde o hasičskou zbrojnici?

Starostka – tento název byl doporučen krajem, aby dotace prošla schvalováním.

Mgr. Pantlík (KSČM) – sanace budovy a nové stání pro hasičské auto je plánováno v tomto projektu. Staví se kanalizace, budeme obecní rozpočet zatěžovat dalším úvěrem.

Starostka – nemáme půjčku. Prodali jsme plyn a jak budou průběžné úhrady za prodej, budou se hradit částky za kanalizaci. Vše se bude dít postupně, úvěr obec brát nebude. Stavíme kanalizaci za vlastní finance.

Mgr. Pantlík (KSČM) – dluh na konci roku bude 20 mil. za kanalizaci a 8 mil. ještě za hasičskou zbrojnici, je to dodavatelský úvěr za 0% úrok.

Mudr. Hankeová (Nezávislí) – neexistuje žádný úvěr za 0% úroku.

Starostka – jediný dluh obce bude za akci na č.p. 31 a OBD.

Mgr. Pantlík (KSČM) – nedá se z dotace budova jen sanovat a neprovádět přístavbu, tu zrealizovat až později.

Starostka – nelze, dotace neumožňuje rozdělení.

J. Březina (Nezávislí) – budova je v hrozném stavu, hýbou se základy, praskliny u zárubní se zvětšují. Buď budovu opravíme nebo se na ni budeme dívat a necháme ji spadnout, protože bez opravy k tomu samovolně dojde.

Starostka – šance na opravu máme v téhle dotaci. Obec má dostatek finanční rezervy, utáhne to.

J. Březina (Nezávislí) – když dnes schválíme opravu a přijetí dotace, časově se to nezvládne.

Starostka – když schválíme, ihned budeme jednat s krajem a smlouvu protáhneme až do roku 2011. V dotaci počítáme i s opravou chodníku.

Žádné další dotazy.

Starostka vyzývá návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte návrh – schvaluje.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrhová komise čte návrh – pověřuje.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **4. Žádosti o rozdělení hospodářského výsledku p.o. obce Dobrá**

Starostka odkazuje na připravený materiál, kdy uvádí rezervy základní školy, knihovny a mateřské školy, kdy pouze knihovna hospodařila záporně. Navrhuje převedení částek do fondu odměn a rezervního fondu.

U mateřské školy doporučuje rada snížit fond odměn na 10.000,- Kč. Základní škole ponechat částku dle jejich návrhu.

Starostka vyzývá k dotazům:

R. Křížák (Nezávislí) – u mateřské školy by ponechal původní částku jak byla navržena. Je to přebytek obce.

Starostka – je to z majetku obce, proto rada navrhla takto.

Ing. Baranová (Nezávislí) – u mateřské školy se tvoří fond odměn i z kraje, z jiných prostředků. Myslí si, že není potřeba, aby školka měla tak navýšený fond odměn.

Mgr. Pantlík (KSČM) – částka na odměny a rezerva – celkem jste to teď jinak řekla než je v materiálech.

Starostka – omlouvá se, je tam psací chyba.

Další dotazy – žádné

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte návrh – schvaluje.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **5. Rozpočtové opatření č. 1**

Starostka předává slovo Ing. Baranové, předsedkyni finančního výboru, která sděluje, že bylo předloženo a jestli má někdo dotazy, raději se ptejte, vysvětlím. Dotazy:

Mgr. Pantlík (KSČM) – daň z příjmu právnických osob, co je v tom zahrnuto.

Ing. Baranová – jde pouze o účetní operaci

p. Kolková, účetní – vysvětluje, že je to příjem obce za nájmy, prodeje, kopírování apod.

Mgr. Pantlík (KSČM) – a DPH se vrací zpět?

p. Kolková, účetní – DPH zpět nedostaneme.

Mgr. Pantlík (KSČM) – v položce péče o vzhled – zařazeno na sběrný dvůr?

Starostka – v loňském roce jsme dostali finance, ale omylem jsme je nezařadili letos do rozpočtu.

Žádné další dotazy.

Návrhová komise čte návrh usnesení – schvaluje.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **6. Odpisový plán Základní a Mateřské školy Dobrá**

Starostka odkazuje na připravený materiál a vyzývá k dotazům.

Žádné dotazy.

Návrhová komise čte návrh usnesení – schvaluje.

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

## **7. Rozpočet SOPM na rok 2010**

Starostka uvádí, že obec je členem SOPM a i toto sdružení má rozpočet, který se musí oficiálně schválit a seznámit s tímto členy zastupitelstva. Také uvádí, že byl řádně zveřejněn a vyzývá k dotazům:

Mgr. Pantlík (KSČM) – ostatní osobní výdaje, co je to?

Starostka – výdaje za cestovné.

Mgr. Pantlík (KSČM) – to je tady zvlášť, to není za cestovné.

p. Kolková, účetní – je to za odměny za vedení účetnictví, školení, za zpracování projektů apod.

Žádné další dotazy.

Návrhová komise čte návrh usnesení – bere na vědomí.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

## **8. Dodatek č. 2 Smlouvy o závazku veřejné služby s ČSAD Frýdek-Místek**

Starostka uvádí, že dodatek i s přílohami byl včas zaslán k prostudování. Konstatuje, že došlo ke snížení částky za úhradu o 19,- Kč. Vyzvala k dotazům a připomínkám:

M. Kwaczek (ČSSD) – v tabulce jsou uvedeny kilometry dle jízdního řádu. Jedná se pouze o km v úseku obce Dobrá nebo za celý úsek trati?

Starostka – na trase v rámci sdružení, nevím, nejsem zpracovatel.

MVDr. Zmuda (Nezávislí) – dole je tabulka, která je pouze pro obec Dobrá.

Mgr. Pantlík (KSČM) – v dodatku jsou odkazy na články, ty se tím doplní nebo se změní celé znění.

Starostka – změna na doplnění je v částce, ta se každý rok mění. Čte dle dodatku – dle aktuálního stavu za rok se upraví na dobu dalšího roku.

Žádné další dotazy.

Starostka vyzývá návrhovou komisi k přečtení návrhu.

Návrhová komise čte návrh – schvaluje a pověřuje.

Hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 3

## **9. Nabídka prodeje části pozemku parc.č. 1009 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku**

Starostka uvádí dle materiálu a podle mapy vysvětluje, o který travnatý pozemek se jedná.

Nabízí k prodeji za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, musí posunout plot, bude mít náklady. Místo se využije k umístění nádob na separovaný sběr, kdy už není v obci místo pro jejich rozmístění a tak je tomu i u nádraží. Doporučuje zastupitelstvu i za tuto cenu odkoupit.

Starostka vyzvala k dotazům:

J. Hofman (ČSSD) – neplánuje se tam v budoucnu chodník?

Starostka – neplánuje.

J. Kaňok (KSČM) – cena je vysoká. Jednal by nejprve s ČD, aby nám uvolnili nějaké prostory za tímto účelem.

Mgr. Pantlík (KSČM) – plot tam sice mají postavený, ale není v hranici pozemku.

Starostka – plocha je v jeho majetku.

Mgr. Pantlík (KSČM) – ať si v budoucnu nestěžuje, že má před domem nepořádek.

Starostka – mám za to, že když sám majitel pozemku nabídl tuto možnost, ví co si tam pouští a zvážil tyto okolnosti.

Mgr. Pantlík (KSČM) – bude posunovat starý plot, polovina částky mu pokryje náklady na nový plot. Raději by byl pro zřízení více stanovišť.

Starostka – i my bychom rádi zřídili více míst pro separovaný sběr, ale kde? Soukromé osoby nás na svůj pozemek nepustí a opravdu není prostor na zřízení takových stanovišť. U nádraží je vždy situace špatná, jezdí tam hodně víkendových návštěvníků a chatařů a odhazují zde všechno. Ani jednota nechce mít z pozemku skládku, jednali jsme s nimi.

Mgr. Pantlík (KSČM) – a na parkovišti před Jednotou u nádraží.

Starostka – kde budou lidé parkovat? Není tam tolik místa.

Místostarosta – v létě je tam situace opravdu špatná. Naši pracovníci tam denně uklízí a odvázejí odpady, které se do nádob nevejdou. Jednání bylo, ale prostor se ani tak nenašel.

Samotní obyvatelé u výjezdu na Nošovice požadovali zřízení místa na tyto nádoby, ale ani nikdo z nich nechtěl poskytnout pozemek pro tuto věc. Jednoduše není kde umístit nádoby na odpady.

Mgr. Pantlík (KSČM) – a u Zanzibaru?

Starostka – toto místo se zrušilo. Jednak je na katastru F-M, lidé ze Skalice tam dělali černé skládky a po jednání s Magistrátem F-M, kdy nedošlo k dohodě nebo vzájemné pomoci, jsme své nádoby přemístili za řeku. Nebudeme odklízet odpady za občany jiné obce.

J. Březina (Nezávislí) – rezerva je 0,- Kč. Kde na odkup pozemku vezmeme.

Starostka – v materiálu máte napsáno, že se tohle uskuteční do r. 2011, rozpočet to nezatíží.

Žádné další dotazy.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte návrh – schvaluje a pověřuje.

Hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

### **10. Nabídka prodeje pozemků parc.č. 2264/1 a 2373/5**

Starostka osvětluje umístění pozemku dle mapy, kdy uvádí, že se jedná o pozemek cesty. Je zde od počátku problém, kdy Ing. Kocich neprojednal s majiteli uložení vodovodní přípojky. Současní majitelé pozemky zdědili a neměli tušení, kde se pozemky nacházejí. Nabízejí odkup za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Dotazy:

Mgr. Pantlík (KSČM) – není to oplocené?

Starostka – je to zelený pás před zahradou, není oplocen.

Žádné další dotazy.

Návrhová komise čte návrh usnesení – schvaluje a pověřuje.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### **11. Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2009**

Starostka uvádí dle materiálů, závěrečný účet byl zveřejněn, proběhl audit hospodaření obce za loňský rok, bez výhrad a bez připomínek. Vyzvala k dotazům:

Mgr. Pantlík (KSČM) – dotace z ROP na školu – částka je již uhrazena?

Místostarosta – ještě není zcela uhrazená, schází 8 mil. Kč. Konečná částka bude uvolněna až po provedení kontroly z ROP přímo ve škole. Zatím se neozvali, měli bychom dostat avízo 3 týdny před kontrolou, v kterém termínu se kontrola uskuteční.

Žádné další dotazy.

Návrhová komise čte návrh usnesení k tomuto bodu – projednalo a schvaluje.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### **12. Různé –**

#### **12.1. Zápis z jednání Finančního výboru**

Starostka odkazuje na materiál a vyzývá k dotazům.

Žádné dotazy.

Návrhová komise čte návrh usnesení – bere na vědomí.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### **12.2. Smlouva ROP „Revitalizace veřejného prostranství – park v Dobré“**

Starostka hovoří o částce dotace z ROP, kde je potřeba uzavřít smlouvu na tuto částku, jak byla navržena. Vyzývá k dotazům:

J. Hofman (ČSSD) – má dotaz na prostranství u školy, zda je to již v důsledku plánované úpravy parku, nebo je to jiná aktivita, proč se tam tak ničí a ořezávají vzrostlé stromy.

Starostka – stromy řezou lidé, co o ně měli zájem. Pařezy se odstraní při revitalizaci parku.

Mgr. Pantlík (KSČM) – výchozí hodnota je 0 a plánovaná je přes hektar. Je to uvedeno správně?

Starostka – je to zvláštní podmínka, dokonzultováno s ROP.

Mgr. Pantlík (KSČM) – úhrada faktur bude jak probíhat.

Starostka – použije se modifikovaná platba, kdy se otevře účet u České spořitelny, kdy obec vloží 7,5% a 92,5 % ROP dofinancuje na tento účet, spořitelna částku přepošle dál zhotoviteli.

Platba asi 950.000,- Kč – máme rezervu v rozpočtu i na stavební dozor.

Žádné další dotazy.

Návrhová komise čte návrh usnesení – schvaluje a pověřuje starostu.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### **12.3. Delegace člena na Řádnou vlnou hromadu Frýdecké skládky, a.s.**

Starostka uvádí, že jak každý rok i nyní je potřeba delegovat zástupce na valnou hromadu této společnosti, ve které vlastníme akcie. Navržen místostarosta Ladislav Žurek.

Žáden jiný návrh.

Návrhová komise čte návrh usnesení – schvaluje.

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

## **13. Zpráva návrhové komise**

Návrhová komise sděluje, že se jednalo i hlasovalo ke všem bodům samostatně, usnesení byla přijata a jsou platná.

## **14. Diskuse**

Starostka informuje o stavbě kanalizace, kdy po kontrolním dni v minulém týdnu požadoval zhotovitel částku za vícepráce 1. za milion a 2. za 800.000,- Kč z důvodu použití jiného materiálu a potrubí. Začalo dohadování, kdy stavební dokumentace obsahuje přesné požadavky na potrubí a materiály. Firma tedy podala podvodnou nabídku a podala jiný návrh do soutěže než pak používala. Rozpor byl také ve způsobu provedení přípojek přes silnici – požadovali řešit protlakem, ať nemusejí opravit povrch. Zpracovatel projektové dokumentace potvrdil, že oprava povrchu je v celé šíři cesty. Další změna byla v použití strusky, ne drceného kamene – doplacení 25.000,- Kč.

Dali jsme lhůty k propočtu stavby a dotaz zda firma míní pokračovat v duchu podepsané smlouvy. Navrhují odstoupit, obec požaduje dohodu tak, aby nebyla v nevýhodě.

Obec zaplatí nové výběrové řízení, ale úspora bude v milionech, než kdyby pokračovala firma Key-Stav. Obec staví za vlastní finance, nic nás netlačí.

J. Hofman (ČSSD) – výběrové řízení bylo dle požadavků obce a materiály byly také dané projektem. A teď je vše jinak. Kdo tedy jednal nesolidně? Firma. Ostatní firmy, které se účastnily výběrového řízení se mohou cítit poškozeny. Nové výběrové řízení by měla hradit firma Key-Stav. Protlaky cesta jsou spíše chybou projektanta.

Starostka – silničky se vyjadřovaly později k protlakům.

J. Hofman (ČSSD) – jednoznačně firma neposkytla správné údaje.

Starostka – nabídku podalo asi 12 firem, kdy tato firma vyhrála na základě počtu týdnů provedení prací.

M. Kwaczek (ČSSD) – je k dispozici smlouva k nahlédnutí?

Starostka – je založena na účtárně a jistě ji můžete vidět.

Mgr. Pantlík (KSČM) – je ve smlouvě sankce za nedodržení podmínek.

Starostka – nevím. Celá věc je ve fázi dohadování se o dalším postupu.

Mgr. Pantlík (KSČM) – u parku co kopou, to je ta samá firma? Výkop je tam špatně zasypaný.

Starostka – ano, je to ta samá firma.

R. Křížák (Nezávislí) – měla ta firma reference?

Starostka – kritériem pro výběr nejsou reference.

J. Kaňok (KSČM) – když se nedohodnou?

Starostka - firma bude pokračovat.

J. Kaňok (KSČM) – když se dohodnou?

Starostka – výběrové řízení.

J. Kaňok (KSČM) – přišel člen investiční komise ohledně toho, mohl by dostat slovo?

Starostka dala hlasovat o udělení slova pro pana Carbola:

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

p. Carbol – oslovil by 2 – 3 účastníky a zjistit zájem – zákon tohle umožňuje.

Starostka – bohužel zákon to neumožňuje, musíme vypsát nové výběrové řízení se vším všudy.

J. Hofman (ČSSD) – časová prodleva. Zevidovat co nejvíce přípojek a zjistit po nemovitostech, kdo má co připojeno. Zjistit tak černé přípojky. Nevím, zda je to možné nebo ne, ale bylo by to ideální a ve městě se to tak dělalo.

Starostka – některé přípojky jsou vyhledatelné, jiné ne. Máme orientační zákres – skutečnost je ale jiná.

Ing. Baranová (Nezávislí) – je to v zájmu zhotovitele. Z obecního úřadu nemá žádný zaměstnanec časovou kapacitu k obcházení nemovitostí a zjišťování stavu přípojek.

Mgr. Pantlík (KSČM) – doporučuje zvážit kritéria nabídek.

Starostka – informuje dále o zahájení rekonstrukce nošovického kanalizačního sběrače, kdy se bude jednat o práce i v obci Dobrá. Práce měly být zahájeny na podzim, ale firma Hydrospor, která bude stavbu provádět se dostavila k jednání s tím, že se zahájí práce již v květnu. Příjezd na staveniště je dán i oprava cest po užívání i po výkopech. Mrzí mě, že budou používat zadní cestu od hřbitova a tam budu trvat na novém povrchu, jelikož je nově opravená.

J. Březina (Nezávislí) – dotaz na pozemek po „dřevomorce“ – doslechl se, že je povolena stavba penzionu. Stavební úřad by měl fungovat v souladu s usnesením zastupitelstva obce, kdy se jasně odsouhlasilo, že ubytovnu v obci neschvaluje.

Starostka – územní rozhodnutí vydal Ing. Valenta, obci toto vůbec nedoručil k vyjádření, odvoláme se a budeme požadovat nové projednání. Ing. Valenta nepostupoval, nejen v tomto případě, podle zákona, nezabýval se ani vašim odvoláním pane Pantlíku. Mám za to, že krajský úřad jeho vydané územní rozhodnutí zruší, jelikož má nedostatky. Obec je účastník řízení a má právo seznámit se z podklady pro toto rozhodnutí k čemuž nedošlo, ani doručení rozhodnutí není vykázáno.

J. Hofman (ČSSD) – kácení lípy u školy. Byla životu nebezpečná, že se pokácela? Strom byl zdravý, zajímalo by ho, kdo dělal posudek na tento strom. Nebyl náhodou ten strom památný?

Starostka – naše pracovnice byla na místě a kácení bylo v pořádku a v souladu s vyjádřením.

Ing. Baranová (Nezávislí) – strom byl v hrozném stavu. Nebyl to památný strom, žádná cedulka na něm nebyla umístěna a ani v seznámech není žádný památný strom na území obce Dobrá.

J. Kaňok (KSČM) – dotaz na organizační strukturu úřadu po auditu, neustále nějaké změny zaměstnanců.

Starostka – výběrové řízení na místo vedoucí úřadu – jmenování v souladu s krajským úřadem. Ve druhém kole byly splněny všechny požadavky krajského úřadu a vedoucí bude jmenována do funkce k 1.5.2010, protože krajský úřad sdělil, že tajemník a vedoucí obecního úřadu není jedna a táž funkce.

Starostka dala prostor k vyjádření občanům obce:

p. Pantlíková – proč je na stavebním úřadě opět změna a ta nová paní rozumí stavebním věcem, má vzdělání v této oblasti?

Starostka – Ing. Valenta byl ve zkušební době propuštěn pro neschopnost, požívání alkoholu v pracovní době, soukromou činnost v pracovní době a žádnou snahu o zlepšování profesního vzdělávání ve stavebním zákoně a prohlubování znalostí. Paní Víznerová byla přijata na výpomoc, na dobu nezbytně nutnou k přijetí nového zaměstnance po výběrovém řízení a na následné zaučení. Nová pracovnice se již zaučuje a do konce zkušební doby by se měla projevít.

p. Moskvová – auta u Zdržavy?

Starostka – není řešení. Nikoho tento problém nezajímá, ani hygienu, ani policii, ani životní prostředí. Nepodniká, není zákon, kterým by byl postižitelný.

### **15. Závěr**

Starostka poděkovala za účast a ukončila jednání v 17.40 hodin.

Zapsala: Marcela Krestová

Bc. Alice Tancerová  
starosta obce

Ověřili: Jiří Březina (Nezávislí)

René Křižák (Nezávislí)



# U S N E S E N Í

**z 29. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, ze dne 26.4.2010  
v 16.00 hodin v budově Obecního úřadu Dobrá  
- zasedací místnost č. 18, 1. poschodí**

## **1. Zahájení**

**Zastupitelstvo obce Dobrá**

### **1.1. v o l í**

**návrhovou komisi ve složení: Mgr. Vítězslav Pantlík (KSČM)  
Milan Kwaczek (ČSSD)**

### **1.2. určuje**

**ověřovatele zápisu: Jiří Březina (Nezávislí)  
René Křížák (Nezávislí)**

## **2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá**

Zastupitelstvo obce Dobrá

### **2.1. b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

## **3. Investiční dotace z rozpočtu MSK na akci „Rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 31“**

Zastupitelstvo obce Dobrá

### **3.1. s c h v a l u j e**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, Ostrava, IČ 70890692 ve výši 2 mil Kč na akci „Rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 31“

### **3.2. p o v ě ř u j e**

starostu podpisem smlouvy

a

vypsáním výběrového řízení na zhotovitele „Rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 31“

a

svoláním Zastupitelstva obce Dobrá po vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele stavby

## **4. Žádosti o rozdělení hospodářského výsledku p.o. obce Dobrá**

Zastupitelstvo obce Dobrá

### **4.1. s c h v a l u j e**

rozdělení kladného hospodářského výsledku Základní školy Dobrá p.o. za rok 2009 ve výši 81.450,60 Kč do fondů p.o. takto:

fond odměn                    0,- Kč

fond rezervní                81.450,60 Kč

### **4.2. b e r e n a v ě d o m í**

že Místní knihovna Dobrá p.o. nevytvořila kladný hospodářský výsledek za rok 2009, kdy výsledek hospodaření byl záporný a k jeho pokrytí byl použit rezervní fond

#### 4.3. s c h v a l u j e

rozdělení kladného hospodářského výsledku Mateřské školy Dobrá p.o. za rok 2009 ve výši 169.190,73 Kč do fondů p.o. takto:

fond odměn 10.000,- Kč  
fond rezervní 159.190,73 Kč

#### 4.4. s c h v a l u j e

ponechání zůstatku fondu reprodukce majetku Základní školy Dobrá z minulých let ve výši 34.452,- Kč Základní škole Dobrá p.o. a zároveň převedení tohoto zůstatku nevyčerpaných investic ve výši 34.452,- Kč do roku 2010

### **5. Rozpočtové opatření**

Zastupitelstvo obce Dobrá

#### 5.1. s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 1/2010:

navýšení příjmové i výdajové části rozpočtu o 191 tisíc Kč

### **6. Odpisový plán Základní a Mateřské školy Dobrá**

Zastupitelstvo obce Dobrá

#### 6.1. s c h v a l u j e

Odpisový plán Základní školy Dobrá a Mateřské školy Dobrá

### **7. Rozpočet SOPM na rok 2010**

Zastupitelstvo obce Dobrá

#### 7.1. b e r e n a v ě d o m í

Rozpočet Sdružení obcí povodí Morávky na rok 2010

### **8. Dodatek č. 2 Smlouvy o závazku veřejné služby s ČSAD Frýdek-Místek**

Zastupitelstvo obce Dobrá

#### 8.1. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění dopravní obslužnosti na území obce Dobrá s ČSAD Frýdek-Místek a.s., Politických obětí 2238, Frýdek-Místek, IČ 45192073

#### 8.2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem Dodatku č. 2

### **9. Nabídka prodeje části pozemku parc.č. 1009 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku**

Zastupitelstvo obce Dobrá

#### 9.1. s c h v a l u j e

záměr nákupu cca 300 – 350 m<sup>2</sup> pozemku parc.č. 1009 v k.ú. Dobrá u F-M za cenu 250,- Kč/1 m<sup>2</sup>

#### 9.2. p o v ě ř u j e

starostu přípravou smlouvy o budoucí kupní smlouvě na tento pozemek s termínem nákupu do 31.12.2011 a předložit projednaný návrh smlouvy na dalším jednání zastupitelstva obce

## **10. Nabídka prodeje pozemků parc.č. 2264/1 a 2373/5**

Zastupitelstvo obce Dobrá

10.1. s c h v a l u j e

Záměr nákupu pozemku parc.č. 2264/1 o výměře 705 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 2373/5 o výměře 59 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Dobrá u F-M

10.2. p o v ě ř u j e

starostu přípravou smlouvy o budoucí kupní smlouvě na tento pozemek s termínem nákupu do 31.12.2011 a předložit projednaný návrh smlouvy na dalším jednání Zastupitelstva obce Dobrá

## **11. Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2009**

Zastupitelstvo obce Dobrá

11.1. p r o j e d n a l o

„Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2009“

11.2. s c h v a l u j e

předložený „Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2009“ s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad

## **12. Různé**

### **12.1. Zápis z jednání finančního výboru**

Zastupitelstvo obce Dobrá

12.1.1. b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání finančního výboru č. 2/2010 ze dne 19.4.2010

### **12.2. Smlouva ROP „Revitalizace veřejného prostranství – park v Dobré“**

Zastupitelstvo obce Dobrá

12.2.1. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady s Regionální radou regionu soudržnosti Moravskoslezsko, Hrabákova 1/1861, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 75082616, zastoupená Ing. Jaroslavem Palasem, předsedou Regionální rady na poskytnutí dotace ve výši 92,5% celkových způsobilých výdajů projektu „Revitalizace veřejného prostranství – park v Dobré“ v celkové výši 7.938.666,35 Kč

12.2.2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

### **12. 3. Delegace člena na Řádnou valnou hromadu Frýdecké skládky, a.s.**

Zastupitelstvo obce Dobrá

12.3.1. s c h v a l u j e

pana Ladislava Žurka na řádné zasedání Valné hromady akcionářů Frýdecké skládky, a.s., která se uskuteční dne 21.5.2010 v 10.00 hodin

v areálu Frýdecké skládky, a.s. na Panských Nových Dvorech

Bc. Alice Tancerová  
starosta obce

Ladislav Žurek  
místostarosta