

Komise pro rozvoj sportovně kulturního centra Sparta

Usnesení

z 10. jednání

**Komise pro rozvoj sportovně kulturního centra Sparta
konaného dne 8.1.2020**

10/1 schvaluje

program 10. jednání Komise pro rozvoj sportovně kulturního centra Sparta konaného dne 8.1.2020.

10/2 doporučuje

doporučuje vedení obce zorganizovat finální schůzku s majitelem „problémové parcely“ a celou záležitost dořešit na řádném jednání Zastupitelstva obce Dobrá v březnu 2020.

10/3 bere na vědomí

provedenou kontrolu úkolů a dodatečné informace k chodu budovy i areálu, včetně personálního zajištění.

10/4 bere na vědomí

informace o schůzce zástupce obce a vedení TJ SOKOL s projektantem stran úprav a oprav sociálního zařízení v budově dne 14.1.2020 ve 15.30 na Spartě.

10/5 doporučuje

zástupci obce projednat s dodavatelem prací v rámci kontrolních dnů stavby „Obchvat města Frýdek-Místek“ návoz hlíny do areálu Sparta.

10/6 bere na vědomí

aktivitu členů TJ SOKOL Dobrá v oblasti oprav a úprav areálu a možnost oslovit specialisty k provedení některých prací.

Zapsal: Milan Stypka, předseda komise

Zápis
z 10. jednání
Komise pro rozvoj sportovně kulturního centra Sparta
konaného dne 8.1.2020

Přítomni:

Mgr. Milan Stypka, Kamil Zícha, Pavel Peterek, Jaroslava Velčovská, Ing. Tomáš Chýlek, Ing. Jan Gryžboň, Pavel Baran

Omluven:

Libor Mlčák, Ing. Břetislav Vláčil

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola úkolů – dle zápisu a usnesení z 9. jednání, vč. doplnění aktuálních informací o plnění úkolů
4. Diskuze
5. Závěr

K bodu 1

Předseda komise zahájil jednání, přivítal přítomné členy, provedl prezenci.

K bodu 2

Předseda komise představil program jednání. Nebyly žádné připomínky k programu jednání.

Návrh usnesení – Komise schválila program 10. jednání Komise pro rozvoj sportovně kulturního centra Sparta konaného dne 8.1.2020

Hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **10/1**

K bodu 3

Předseda poděkoval p. Pavlu Baranovi a Ing. Chýlkovi za informativní článek, který vyšel v Doberských listech 12/2019 (**bod 9/5 – splněno**). Zdůraznil, že je vždy lepší informovat veřejnost /zejména tu fotbalovou/ takovým způsobem, než jen spoléhat na zavádějící a přenesené informace kolující mezi fanoušky. Ing. Chýlek podal aktualizovanou informaci ke cause „Majitel problémové parcely“ – majiteli byly odeslány všechny informace k parcele v majetku obce,

upřesněno umístění trafostanice na pozemku a vedení kanalizačního řádu, od té doby se ze strany žadatele žádná odezva.

P. Pavel Baran zmiňuje, že obec by se měla chovat jako správný hospodář, navrhuje poslední schůzku s majitelem „problémové parcely“ ve formátu zástupci vedení obce nebo rada obce a majitel.

Návrh usnesení – Komise doporučuje vedení obce zorganizovat finální schůzku s majitelem „problémové parcely“ a celou záležitost dořešit na řádném jednání Zastupitelstva obce Dobrá v březnu 2020.

Hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel se 0
Bylo přijato usnesení č. **10/2**

Ing. Chýlek poskytl členům komise aktuální stav vytápění budovy v areálu. V 1. NP jsou přímotopy, ve 2.NP elektrokotel (čerpadlo krbových kamen nefunkční), do termínu konání jednání komise nic v budově nezamrzlo.

Ing. Chýlek informoval o schůzce se stávajícími pracovníky na DPP. Uskutečnila se 1.12.2019. Zatímco před schůzkou se zdálo, že pracovníci již pokračovat nechtějí, na schůzce se situace změnila a rozhodli se pokračovat, Ing. Chýlek dále uvedl, že je v současné době velmi obtížné najít odpovědné osoby na tento druh prací.

P.Pavel Baran se podivil, že došlo k takovému obratu, je rád, že servali dále, jen varuje, aby komise neřešila podobný problém jako v minulosti. Ing. Chýlek opáčil, po poslední akci v areálu Sparta byla situace již o poznání lepší, navíc byl zaveden provozní deník technickému vybavení areálu.

P.Pavel Peterek vznesl dotaz – kdo bude provozovat klubovnu v sezóně?

P.Pavel Baran odpověděl, že je to ještě v jednání.

Ing. Chýlek upozornil na skutečnost, že praní dresů je v gesci TJ SOKOL.

P.Pavel Baran odvětil, že tuto skutečnost musí probrat vedení TJ SOKOL, ví, že to není součást správcovství areálu, slíbil, že vše dořeší do 1. zápasu jarní části soutěže.

Návrh usnesení – Komise bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů a dodatečné informace k chodu budovy i areálu, včetně personálního zajištění.

Hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel se 0
Bylo přijato usnesení č. **10/3**

K bodu 4

Ing. Gryžboň vznesl dotaz na opravu sociálních zařízení, zda by se nedaly realizovat co nejdříve.

Ing. Chýlek upozornil, že do oprav je nutno zahrnout také suterén, zdravotnicku a nové odpady.

P. Kamil Zícha se domnívá, že by v suterénu v místnosti údržby byla vhodná pračka, možná i sušička.

Ing. Chýlek opět upozornil, že všechny – byť úpravy – podléhají novým pravidlům, jimiž se musí řídit projektant, proto si myslí, že veškeré opravy a úpravy nelze realizovat v krátkém časovém úseku.

Ing. Chýlek nabízí – vzhledem k nejednotnému pohledu ze strany zástupců TJ SOKOL na navrhované úpravy, včetně jejich doplnění o „nové“ prvky – zástupcům TJ SOKOL *účast na schůzce s projektantem dne 14.1.2020 ve 15.30 na Spartě.*

Ing. Chýlek otevřel problém „hřiště“. Oslovil firmu Anglický trávník stran starání se o trávu na hřišti, firma doporučila jednu dávku hnojení navíc.

Dále informoval o rekultivaci části areálu za brankou na východní straně.

P. Kamil Zícha na to navázal a uvedl, že před návozem hlíny a zaválcováním, vysbírali členové TJ SOKOL kameny, teď je nutno posekat a zasít trávu novou.

Ing. Chýlek uvedl, že opět pozve zástupce firmy Anglický trávník, aby stav zhodnotil a navrhl řešení.

P. Pavel Baran navrhuje, aby obec zkusil jednat o návozu hlíny z připravované stavby obchvatu města Frýdek-Místek, a to nejen na „tréninkové hřiště“, ale také do jiných částí areálu.

Ing. Chýlek jako zástupce obce Dobrá na kontrolních dnech stavby obchvatu F-M je připraven jednat s dodavatelem prací.

P. Pavel Baran uzavírá diskuzi k této problematice myšlenkou, že „lepší je hromada hlíny teď a zadarmo než ji pak platit“.

Ing. Gryžboň upozornil na špatný stav části plotu hned u vjezdu do areálu.

Stav je nebezpečný pro chodce i řidiče. Po krátké diskuzi se k opravě přihlásil p. Kamil Zícha a domluvil se její realizaci s tím, že předá Ing. Chýlkovi soupis požadovaného materiálu. Opravu provedou členové TJ SOKOL sami.

Z výše uvedeného vyplynulo, že na některé práce by bylo vhodné oslovit přímo profesionály a nabídnout jim spolupráci na DPP.

Návrh usnesení – Komise bere na vědomí informace o schůzce zástupce obce a vedení TJ SOKOL s projektantem stran úprav a oprav sociálního zařízení v budově dne 14.1.2020 ve 15.30 na Spartě.

Hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel se 0
Bylo přijato usnesení č. **10/4**

Návrh usnesení – Komise doporučuje zástupci obce projednat s dodavatelem prací v rámci kontrolních dnů stavby „Obchvat města Frýdek-Místek“ návoz hlíny do areálu Sparta

Hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel se 0
Bylo přijato usnesení č. **10/5**

Návrh usnesení – Komise bere na vědomí aktivitu členů TJ SOKOL Dobrá v oblasti oprav a úprav areálu a možnost oslovit specialisty k provedení některých prací.

Hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel se 0
Bylo přijato usnesení č. **10/6**

Byl stanoven **termín příštího jednání komise – středa 11.3.2020** v areálu Sparta se začátkem **v 17:00 hodin.**

Zapsal: Milan Stypka
Čas ukončení jednání: 18.00 hodin